



ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ VINH, TỈNH NGHỆ AN ĐẾN NĂM 2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI VÀ QUY MÔ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ

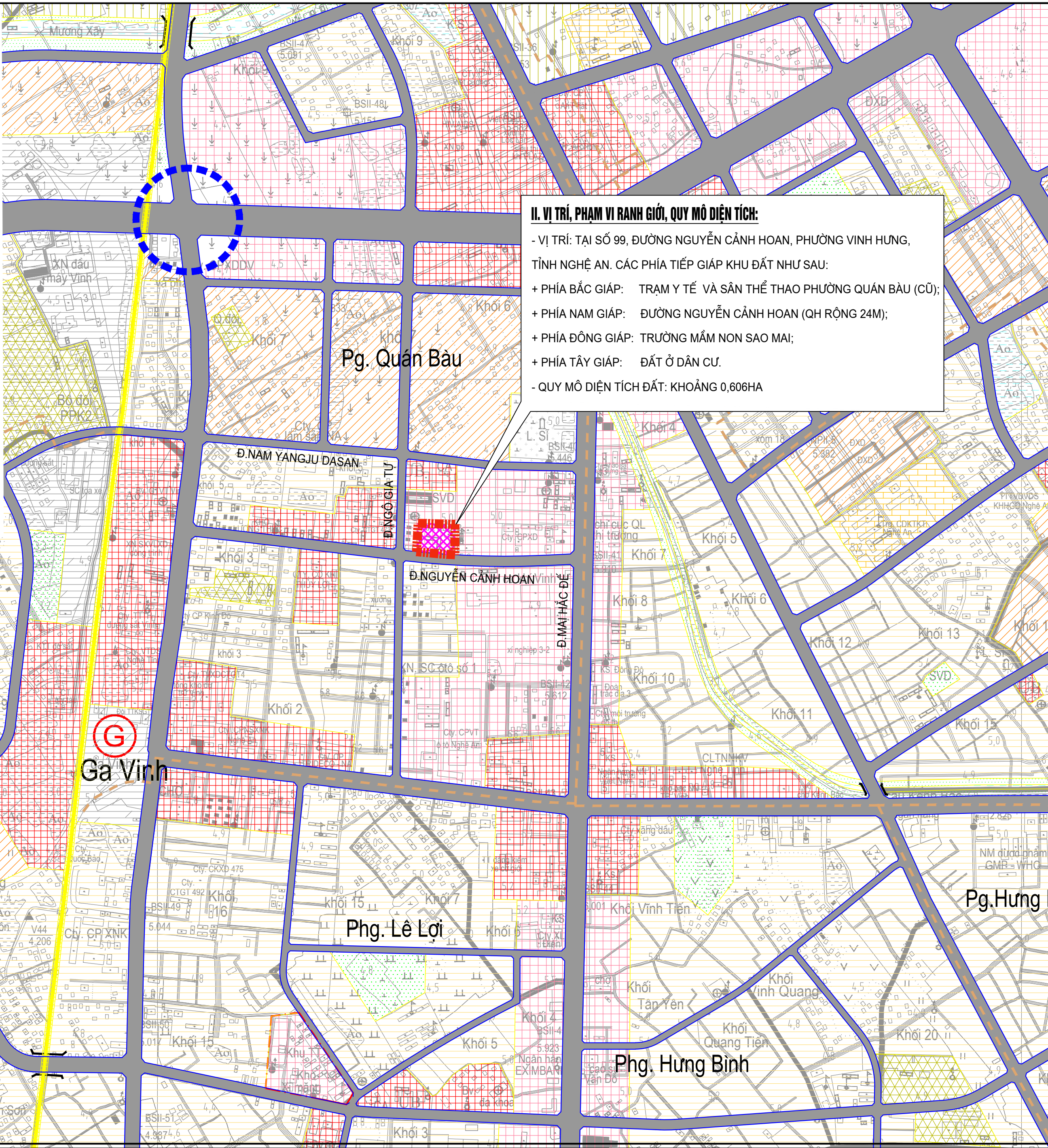
(TRÍCH THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 52/QĐ-TTG NGÀY 14/01/2015)

I. CĂN CỨ ĐIỀU CHỈNH:

- QUYẾT ĐỊNH SỐ 52/QĐ-TTG NGÀY 14/01/2015 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ VINH, TỈNH NGHỆ AN ĐẾN NĂM 2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050;
- KẾT LUẬN SỐ 84-KL/TU CỦA NGÀY 15/5/2026 CỦA THƯỜNG TRỰC TỈNH ỦY VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ TẠI KHU ĐẤT KÝ HIỆU HH-2.8 THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU PHƯỜNG QUÁN BÀU CŨ;
- CÔNG VĂN SỐ 5566/UBND-CN NGÀY 21/5/2026 CỦA UBND TỈNH NGHỆ AN VỀ VIỆC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ TẠI KHU ĐẤT KÝ HIỆU HH-2.8 THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU PHƯỜNG QUÁN BÀU CŨ ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT;
- CÔNG VĂN SỐ 4166/SXD-QHKT NGÀY 28/5/2026 CỦA SỞ XÂY DỰNG VỀ VIỆC GIAO NHIỆM VỤ TRIỂN KHAI LẬP ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH TẠI KHU ĐẤT KÝ HIỆU HH-2.8 THEO QUY HOẠCH PHÂN KHU PHƯỜNG QUÁN BÀU CŨ ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT.

KÝ HIỆU:

- ĐẤT CÔNG CỘNG
- ĐẤT HỖN HỢP
- RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ



II. VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI, QUY MÔ DIỆN TÍCH:

- VỊ TRÍ: TỐI SỐ 99, ĐƯỜNG NGUYỄN CẢNH HOAN, PHƯỜNG VINH HUNG, TỈNH NGHỆ AN. CÁC PHÍA TIẾP GIÁP KHU ĐẤT NHƯ SAU:
- + PHÍA BẮC GIÁP: TRẠM Y TẾ VÀ SÂN THỂ THAO PHƯỜNG QUÁN BÀU (CŨ);
- + PHÍA NAM GIÁP: ĐƯỜNG NGUYỄN CẢNH HOAN (QH RỘNG 24M);
- + PHÍA ĐÔNG GIÁP: TRƯỜNG MẦM NON SAO MAI;
- + PHÍA TÂY GIÁP: ĐẤT Ở DÂN CƯ.
- QUY MÔ DIỆN TÍCH ĐẤT: KHOẢNG 0,606HA



TỶ LỆ XÍCH:
0 M 100 M 200 M 500 M

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND TỈNH NGHỆ AN CHỦ TỊCH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: / NGÀY THÁNG NĂM 2026
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: GIÁM ĐỐC
SỞ XÂY DỰNG NGHỆ AN

KÈM THEO VĂN BẢN THẨM ĐỊNH SỐ: / NGÀY THÁNG NĂM 2026
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: GIÁM ĐỐC
BAN QUẢN LÝ BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ NA

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: / NGÀY THÁNG NĂM 2026
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG THÀNH PHỐ VINH, TỈNH NGHỆ AN ĐẾN NĂM 2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI VÀ QUY MÔ KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ (TRÍCH THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 52/QĐ-TTG NGÀY 14/01/2015)

BẢN VẼ: QH 01	KHỔ GIẤY: A3 (420X297)	TỶ LỆ: 1 / 10.000	NGÀY: 05/2026
THIẾT KẾ	THS.KTS. HỒ MẠNH TUẤN		
CHỦ TRÌ	THS.KTS. HỒ MẠNH TUẤN		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. HỒ MẠNH TUẤN		
TRƯỞNG PHÒNG	THS.KS. NGÔ PHÚ NHỎ		
QL. KỸ THUẬT	THS.KS. NGÔ PHÚ NHỎ		

P. VIỆN TRƯỞNG

THS.KTS. TRẦN HOÀNG